

Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji



Grafika informująca

KONSULTACJE SPOŁECZNE

**rzeszów**  
stolica innowacji

# KONSULTACJE SPOŁECZNE

**UCHWAŁY W SPRAWIE WYZNACZANIA OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I REWITALIZACJI**

Prezydent Miasta Rzeszowa  
**KONRAD FIJOŁEK**  
zaprasza mieszkańców i wszystkich zainteresowanych na spotkanie o rewitalizacji naszego miasta

## twój głos się liczy

- SPRAWDŹ** które obszary miasta zostaną objęte rewitalizacją
- DOWIEDZ SIĘ** co rewitalizacja daje mieszkańcom, przedsiębiorcom, innym podmiotom
- POZNAJ MOŻLIWOŚCI** uczestnictwa w planowaniu działań rewitalizacyjnych

### terminy spotkań

<b>10</b> <small>listopada</small> <small>PIĄTEK</small>	Centrum Innowacji Miejskich - <b>URBAN LAB</b> Ul. 3 Maja 13, 35-030 Rzeszów <b>START GODZINA 16:00</b> Spotkanie informacyjne dotyczące wyznaczonego obszaru rewitalizacji zgodnie z Uchwałą Rady Miasta	<b>start godz. 16:00</b>
<b>27</b> <small>listopada</small> <small>PONIEDZIAŁEK</small>	Centrum Innowacji Miejskich - <b>URBAN LAB</b> Ul. 3 Maja 13, 35-030 Rzeszów <b>START GODZINA 16:00</b> Debata z udziałem ekspertów ds. rewitalizacji na temat, procesu wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji	<b>DOLĄCZ DO NAS</b>

### kontaktuj się z nami

Realizatorem konsultacji społecznych jest:  
**BIURO MIEJSKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW**  
 Urząd Miasta Rzeszowa  
 Rynek 1, 35-064 Rzeszów

[konsultacje@rzeszow.pl](mailto:konsultacje@rzeszow.pl) +48 178 754 723

[www.ereszow.pl](http://www.ereszow.pl)

**Zapraszamy na spotkanie**

Więcej informacji znajdziesz na stronie:  
[WWW.ERESZOW.PL/PL/2024-KONSULTACJE-SPOLECZNE.HTML](http://WWW.ERESZOW.PL/PL/2024-KONSULTACJE-SPOLECZNE.HTML)

Grafika informująca

CHCESZ WIEDZIEĆ WIĘCEJ? Skontaktuj się z nami:  
 konsultacje@wreszow.pl | +48 178 754 723

Realizowane konsultacje społeczne w imieniu:  
**BIURO MIEJSKIEGO KONSULTANTA TERYTORIUM**  
 Urzędu Miasta Rzeszowa, Rynek 1, 35-064 Rzeszów

**KONSULTACJE SPOŁECZNE**

### W ramach procesu rewitalizacji prowadzi się:

- 1 rozpoznanie potrzeb i oczekiwań interesariuszy
- 2 animację dialogu między uczestnikami procesu
- 3 działania informacyjne i edukacyjne
- 4 warsztaty przygotowujące program rewitalizacji oraz projekty mające na celu jego wdrożenie

### Do kogo kierowane są działania?

Interesariuszami procesu są w zasadzie wszyscy:

- MIESZKAŃCY** - w szczególności seniorzy, młodzi, osoby o szczególnych potrzebach
- PRZEDSIĘBIORCY**
- SPÓŁDZIELNIE**
- ORGANIZACJE SPOŁECZNE**
- WSPÓLNOTY MIESZKANOWE**

## REWITALIZACJA Śródmieścia Rzeszowa

WŁĄCZ SIĘ W PROCES DODAWY HISTORYCZNEGO CENTRUM MIASTA

**rzeszów**  
stolica innowacji

Grafika informująca

### Główne etapy procesu rewitalizacji:

- 01 Określenie drogi wyznaczenia obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji
- 02 Konsultacje społeczne gminic obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji
- 03 Przygotowanie wytycznych i obszar rewitalizacji
- 04 Przekazanie pakietu Generalnego Programu Rewitalizacji
- 05 Określenie pogłębionej drogi wyznaczenia obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji
- 06 Określenie w/w obszarów rewitalizacji po przeprowadzeniu procesu rewitalizacji
- 07 Określenie celów rewitalizacji
- 08 Przygotowanie pakietu projektu do programu rewitalizacji
- 09 Realizacja społecznej Inicjatywy Rewitalizacji Miasta Rzeszowa
- 10 Określenie programu rewitalizacji przez Radę Miasta Rzeszowa
- 11 Wdrożenie programu - realizacja zaplanowanych przedsięwzięć
- 12 Monitorowanie i ewaluacja programu

**Sprawdź, czym jest REWITALIZACJA**

Rewitalizacja stanowi proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie ogólnego programu rewitalizacji.

Grafika informująca



Konsultacje społeczne, fot. Grzegorz Bukała, Urząd Miasta Rzeszowa



Konsultacje społeczne, fot. Grzegorz Bukala, Urząd Miasta Rzeszowa



Konsultacje społeczne, fot. Grzegorz Bukala, Urząd Miasta Rzeszowa

### **Czym jest rewitalizacja?**

Rewitalizacja stanowi proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji.

### **Przedmiot konsultacji**

Miasto Rzeszów przystąpiło ponownie do działań rewitalizacyjnych. Pierwszym etapem prac jest wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. W tym celu Miasto opracowało Diagnozę służącą wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i rewitalizacji (do pobrania poniżej). W dokumencie przedstawiono wyniki analizy społecznych, gospodarczych, przestrzenno-funkcyjnych, technicznych oraz środowiskowych przeprowadzonych według tego samego schematu z podziałem na osiedla. W wyniku przeprowadzonej analizy jako obszar zdegradowany wskazano osiedla: Śródmieście, 1000-lecia oraz Króla Augusta. Największa kumulacja negatywnych zjawisk odnotowana została natomiast na osiedlu Śródmieście w efekcie czego osiedle to zostało rekomendowane jako obszar wskazany do rewitalizacji. Na tej podstawie przygotowany został projekt uchwały Rady Miasta Rzeszowa w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Miasto Rzeszów, a konsultacje mają na celu zebranie od interesariuszy rewitalizacji uwag do konsultowanego projektu uchwały.

Konsultacje społeczne ogłoszone zostały [Zarządzeniem Nr 0050/481/2023 Prezydenta Miasta Rzeszowa z dnia 26 października 2023 r.](#)

O rozpoczęciu konsultacji społecznych Prezydent Miasta Rzeszowa zawiadomił [obwieszczeniem z dnia 27 października 2023 r., znak MKZ.062.6.2023](#)

### **Czas trwania konsultacji**

2 listopada 2023 r. – 6 grudnia 2023 r.

## Formy konsultacji

- zbieranie uwag w postaci papierowej za pomocą formularza konsultacyjnego ([do pobrania](#)), uzupełniony formularz w wersji papierowej należy przekazać (osobiście lub drogą pocztową) do Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków Urzędu Miasta Rzeszowa, na adres: 35-064 Rzeszów, ul. Targowa 1/801;
- zbieranie uwag w postaci elektronicznej za pomocą poczty elektronicznej na adres: [konsultacje@erzeszow.pl](mailto:konsultacje@erzeszow.pl);
- otwarte spotkanie informacyjne, które odbędzie się w dniu 10 listopada 2023 r. o godz. 16.00 w siedzibie Centrum Innowacji Miejskich UrbanLab, przy ul. 3 Maja 13 w Rzeszowie;
- debata konsultacyjna, która odbędzie się w dniu 27 listopada 2023 r. o godz. 16.00 w siedzibie Centrum Innowacji Miejskich UrbanLab, przy ul. 3 Maja 13 w Rzeszowie;
- ankieta internetowa dostępna pod adresem: <https://forms.gle/A5F2AXbiq9QiUXaz7>;
- zogniskowane wywiady grupowe z przedstawicielami różnych grup interesariuszy procesu rewitalizacji.

## Podmioty uprawnione do udziału w konsultacjach

- 1) mieszkańcy Miasta Rzeszowa, w tym mieszkańcy obszaru rewitalizacji;
- 2) właściciele, użytkownicy wieczysti nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji;
- 3) podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą;
- 4) podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne;
- 5) jednostki samorządu terytorialnego, ich jednostki organizacyjne, oraz organy doradcze i konsultacyjne gminy;
- 6) organy władzy publicznej;
- 7) podmioty, inne niż wymienione w pkt 6, realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

## Zapraszamy do zapoznania się z materiałami informacyjnymi poświęconymi konsultowanemu projektowi uchwały, które stanowią:

- [projekt uchwały Rady Miasta Rzeszowa w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Miasto Rzeszów](#)
- [mapa w skali 1:5000 określająca granice obszaru zdegradowanego \(załącznik nr 1 do projektu uchwały\)](#)
- [mapa w skali 1:5000 określająca granice obszaru rewitalizacji \(załącznik nr 2 do projektu uchwały\)](#)
- [Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji dla Miasta Rzeszowa \(wersja pełna\)](#)
- [Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji dla Miasta Rzeszowa \(wersja skrócona\)](#)
- [Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji dla Miasta Rzeszowa \(wersja dla osób ze szczególnymi potrzebami\)](#)

Materiały w wersji papierowej dostępne są do wglądu w siedzibie Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków Urzędu Miasta Rzeszowa (35-064 Rzeszów, ul. Targowa 1/801), w terminie określonym w § 1, w godzinach pracy Urzędu.

W ramach prowadzonych konsultacji społecznych nie będą rozpatrywane propozycje i opinie przekazane w innej formie niż na formularzu konsultacyjnym (za wyjątkiem propozycji i opinii zgłoszonych podczas otwartego spotkania i debaty konsultacyjnej oraz uwag i wniosków mieszkańców przesłanych za pomocą poczty elektronicznej na adres: [konsultacje@erzeszow.pl](mailto:konsultacje@erzeszow.pl)), jak również złożone na formularzu konsultacyjnym z datą wpływu przed dniem 2 listopada 2023 r. albo po dniu 6 grudnia 2023 r. (w przypadku korespondencji tradycyjnej decyduje data wpływu do Urzędu).

Realizatorem konsultacji jest Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków Urzędu Miasta Rzeszowa (35-064 Rzeszów, ul. Targowa 1/801, tel.: 17 875 47 23, e-mail: [mkz@erzeszow.pl](mailto:mkz@erzeszow.pl)).

Raport podsumowujący przebieg konsultacji zostanie zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Rzeszowa ([www.bip.erzeszow.pl](http://www.bip.erzeszow.pl)) oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Rzeszowa ([www.erzeszow.pl/konsultacjespoleczne](http://www.erzeszow.pl/konsultacjespoleczne)) niezwłocznie po ich zakończeniu.

## [Informacja RODO](#)

## Efekt konsultacji

- [Raport podsumowujący przebieg konsultacji - ZOBACZ](#)
- [Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji dla Miasta Rzeszowa \(wersja pełna\)](#)

wersja zaktualizowana (grudzień 2023)

- [Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji dla Miasta Rzeszowa \(wersja skrócona\)](#)

wersja zaktualizowana (grudzień 2023)

- [Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji dla Miasta Rzeszowa \(wersja dla osób ze szczególnymi potrzebami\)](#)

wersja zaktualizowana (grudzień 2023)